



RESOLUCIÓ D'APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DEL PLA DE DELIMITACIÓ DE LA ZONA DE SERVEI PORTUÀRIA DEL PORT ESPORTIU DE BADALONA

Per Acord de Govern de 22 de gener de 2002, es va aprovar definitivament el projecte de port esportiu de Badalona i es va atorgar la concessió per a la seva construcció i explotació a societat Marina Badalona, SA.

En data 4 d'abril de 2014, Marina Badalona SA, sol·licita al Departament de Territori i Sostenibilitat la modificació de la delimitació de la zona de servei del port. Concretament, se sol·licita l'exclusió de l'àmbit portuari de la zona de llevant externa a la delimitació de la zona marítim terrestre fins a la línia de la ribera interior del port, destinada, de conformitat amb el Pla especial de desenvolupament del sistema general portuari, a usos hotelers amb caràcter principal i a oficines com a alternatiu.

L'expedient s'ha tramitat d'acord amb el previst a l'article 29.3 de la Llei 5/1998, de 17 d'abril, de ports de Catalunya, i l'article 55.4 del Decret 258/2003, de 21 d'octubre, d'aprovació del Reglament de desenvolupament de la Llei 5/1998, de 17 d'abril, de ports de Catalunya. En aquest expedient, han emès informe preceptiu i favorable la Direcció General de Pesca i Afers Marítics, la Direcció General de Polítiques Ambientals, la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, l'Ajuntament de Badalona i la Direcció General de Sostenibilitat de la Costa y del Mar del Ministeri d'Agricultura, Alimentació i Medi Ambient.

La Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y del Mar del Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente ha emès informe favorable tot especificant que els terrenys que es proposen excloure de la zona de servei del port no formen part del domini públic marítim terrestre, eren de titularitat privada quan es van incorporar a la zona de servei del port, i formen part d'una esplanada que no té les característiques naturals del domini públic marítim terrestre.

En data 10 de juny de 2015, el titular del Departament de Territori i Sostenibilitat ha aprovat definitivament la modificació puntual del Pla general metropolità per a l'ajust del límit del sistema portuari de Badalona. Aquesta modificació urbanística té per objecte ajustar el límit del sistema portuari de Badalona per tal d'incorporar un peça hotelera confrontant al port a la trama urbana de la façana marítima.

La Secció de Gestió Portuària ha emès informe econòmic financer favorable com a mesura per permetre que el concessionari pugui afrontar les obres de la segona fase del port i sense que, en cap cas, la modificació proposada suposi un enriquiment indegut.

La Subdirecció General de Ports i Aeroports ha emès informe proposta en data 28 de juliol de 2015 i el director general de Transports i Mobilitat ha emès proposta en data 29 de juliol de 2015.

En conseqüència

RESOLC

APROVAR la modificació del Pla de delimitació de la zona de servei portuària del port esportiu de Badalona, corresponent al plànol número 3 presentat per Marina Badalona SA,



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General de Transports

Mobilitat
Servei de Ports

Per a consultar aquesta fotocòpia
reproduïda fidelment l'original.

El cap del Servei de Ports

Francisco José Macías Amat

Data

28 OCT 2015

Zona de Servitud de Protecció
Zona de Servitud de Trànsit

Ordre Ministerial
de 9 de març de 2000

Generalitat de Catalunya
Departament de Transport i Sostenibilitat
Direcció General de Transport i Mobilitat
Servei de Ports
Faq: ~~consisteix~~ que aquesta fotocòpia
reproduïda s'adeqüi l'original.
El cap del Servei de Ports
Francisco José Macías Amat
Data 28 OCT. 2015

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Direcció General de Transport i Mobilitat
Servei de Ports
Faq: ~~consisteix~~ que aquesta fotocòpia
reproduïda s'adeqüi l'original.
El cap del Servei de Ports
Francisco José Macías Amat
Data 28 OCT. 2015

Limit interior del Domini Públic Marítim-Terrestre
Zona de Servei del Port proposat
Delimitació del Perímetre de la Zona de Servei Portuari
Servitud d'accessibilitat i incidència a zones immediates

COORDENADES U.T.M. DE LA D.P.M.T.		
PUNTS	X	Y
M11-9	436520.72	4587072.41
M11-10	436557.73	4587120.13
M11-11	436596.03	4587174.68
M11-12	436634.97	4587263.27
M11-13	436665.72	4587333.02
M11-14	436697.85	4587352.19
M11-15	436702.86	4587407.25
M11-16	436720.07	4587441.75
M11-17	436731.41	4587467.28
M11-18	436761.92	4587436.83
M11-19	436778.18	4587573.47
M11-20	436810.62	4587645.99
M11-21	436842.33	4587716.58
M11-22	436878.57	4587793.27
M11-23	436908.71	4587856.92
M11-24	436930.05	4587872.79
M11-25	436946.95	4587937.50
M11-26	436967.43	4587981.01

COORDENADES U.T.M. DE DELIMITACIó DEL PERÍMETRE DE LA ZONA DE SERVEI PORTUARI		
PUNTS	X	Y
D1	436587.87	4587087.03
D2	436551.09	4587111.57
D3	436596.03	4587124.68
D4	436629.44	4587150.69
D5	436566.68	4587167.48
D6	436553.20	4587162.29
D7	436456.22	4587249.42
D8	436671.73	4587288.05
D9	436394.42	4587311.99
D10	436430.91	4587355.79
D11	436646.84	4587383.64
D12	436691.95	4587392.62
D13	436705.58	4587392.62
D14	436731.68	4587392.62
D15	436721.07	4587392.62
D16	436608.19	4587392.62
D17	436812.80	4587392.62
D18	436817.10	4587392.62
D19	436859.27	4587392.62
D20	436884.74	4587392.62
D21	436943.90	4587392.62
D22	436954.46	4587392.62
D23	437055.15	4587392.62
D24	437046.44	4587392.62
D25	437165.92	4587392.62
D26	437153.71	4587392.62
D27	437039.91	4587392.62
D28	436872.42	4587392.62
D29	436856.01	4587392.62
D30	436833.53	4587392.62
D31	436897.12	4587392.62
D32	436716.91	4587392.62
D33	436699.49	4587392.62
D34	436682.19	4587392.62
D35	436660.61	4587392.62
D36	436644.28	4587392.62
D37	436655.67	4587392.62

